

# Zmluva o dielo

č. 05/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** Obec Kamienska  
Obecný úrad Kamienska 143  
067 83 Kamenica nad Cirochou  
**IČO:** 00323110  
**DIČ:**  
**Č. účtu:**  
**Štatutárny zástupca: p. Benjamín Bláha**

1.2 **Zhotoviteľ:** Red Mills s.r.o.  
**IČO:** 36497606  
**DIČ:** Sk 2021877363  
**Č. účtu:** 0462 526 605/ 0900  
**Zástupca:** Jozef Antoni, Štefan Veľas

**Výpis s obchodného registra: Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15362/P**

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví dielo a objednávateľ odoberie dielo v rozsahu a podľa tejto zmluvy.

## II. Predmet plnenia

- 2.1 Premetom tejto zmluvy je záväzok:
- 2.1.1 Zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa článku III. a odovzdá ho objednávateľovi.
- 2.1.2 Objednávateľa, že dohodnuté dielo prevezme najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa priloženej cenovej ponuky. Zmluva nadobúda platnosť až po zaplatení 60% zálohy, ktorá bude prevedená na bankový účet, na základe čoho sa uskutoční objednávka tovaru a služieb. Týmto dňom začína plynúť dvojmesačná lehota na ukončenie prác.

OBEC KAMIENKA	
DOŠLO DŇA: 01.07.	REG. ZNAČKA: 94
ČÍSLO SPISU:	ZNAN. HODNOTY: LEHOTA ULOŽENIA:
PRÍLOHY:	VYBAVUJE: <i>d.</i>

### **III. Dielo**

Dielom podľa tejto zmluvy je:

3.1 Predmetom diela je: zníženie energetickej náročnosti obecnej viacúčelovej budovy v Kamienke, výmenou drevených okien za plastové a výmenou 2ks dverí za plastové, vrátane vykonania potrebných stavebných prác a dodávky stavebného materiálu v zmysle cenovej ponuky.

3.2. Objednávka je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

### **IV. Zodpovednosť za škody**

4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

4.2 Zodpovednosť za stavbu : za staviteľa: Jozef Antoni, Štefan Veľas  
za objednávateľa : Benjamín Bláha

4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela počas poskytnutej záručnej lehoty, a to v rozsahu tejto záruky.

4.4 Pre prípad škody dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie škody. Zhotoviteľ sa zaväzuje škody odstrániť bez zbytočného odkladu, max.do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie.

### **V. Cena diela**

5.1 Cena za dielo celkom : 13 576,92 € / 409 018,29 Sk  
Cena je stanovená s DPH.

### **VI. Platobné podmienky**

6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi pred započatím realizácie stavby 60% z celkovej ceny tj. 8 146,15 € s DPH 20% do 3 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy.

6.2 Po ukončení realizácie platba - doplatok bude uskutočnený bankovým prevodom na základe faktúry vo výške 5 430,77 € s DPH 20 % na základe podpísaného preberacieho protokolu o vykonaných prácach bez väd.

6.3 Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude preberací protokol podpísaný oboma stranami.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela dohodnutá podľa článku V. Ods. 5.1. tejto zmluvy je cena pevná.

Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť cenu bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. V prípade vyvstania potreby na viac resp. menej prác, bude podpísaný dodatok k tejto zmluve.

## **VII.**

### **Ostatné ustanovenia**

7.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného objektu.

7.2 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.

Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

7.3 Záručná lehota na dodané dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od dňa odovzdania diela bez závad. Záručná doba na vchodové dvere je 24 mesiacov. Záručná doba na okná je 60 mesiacov.

7.4 Za dodržiavanie bezpečnostných predpisov je zodpovedný zhotoviteľ.

7.5 Zhotoviteľ zabezpečí čistenie priľahlých plôch od stavebných sutín .

## **VIII.**

### **Čas plnenia**

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase.

8.2 Termín započatia a ukončenia prác: vid': Predmet plnenia 2.1.2

8.3 Zhotoviteľ dokončí a samostatne odovzdá objednávateľovi tieto časti stavby:  
Podľa cenových ponúk prác.

**IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 3 dni od doručenia.
- 9.2 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s jej obsahom. Zmluva musí byť podpísaná a potvrdená zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.3 Meniť, alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 9.5 Všetky prípadné sporné body v rámci vzájomného plnenia povinností zhotoviteľa a objednávateľa, ktoré nie sú obsiahnuté a upravené v znení tejto zmluvy sa budú riešiť na základe príslušných odstavcov Obchodného zákonníka platiaceho k termínu podpisu Zmluvy o dielo.
- 9.6 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 9.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Humennom, dňa ...07.07.2011

  
.....  
objednávateľ



**RED MILLS s.r.o.**  
SNP 2509/28 HUMENNÉ  
IČO: 36497606 DIČ: SK 2021877363  
TEL. 0907 927 879 fax 057/7723700

.....  
zhotoviteľ