

**ZMLUVA O DIELO**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**1.1.Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Jozef Bajus - ARGO – Projekčná kancelária**  
Sídlo: Ul. Jozefa Rholla 410/99, Zemplínske Hámre  
Zastúpený: Ing. arch. Jozef Bajus  
IČO: 30252920  
DIČ: 1020714332  
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s., pobočka Snina  
Číslo účtu: 2628550218/1100

**1.2.Objednávateľ:** **Obec Kamienska**  
Sídlo: Kamienska 143, 067 83 Kamenica nad Cirochou  
Zastúpená: Ing. Benjamín Blaha  
IČO: 323 110  
DIČ: 2021232664  
Bankové spojenie: DEXIA BANKA a.s., pobočka Humenné  
Číslo účtu: 4238570001/5600

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje a objednávateľovi dodá nasledovné dielo - projektovú dokumentáciu v rozsahu pre stavebné povolenie na akciu:

**„Zberný dvor – Kamienska“**

2.2. Spôsob vypracovania predmetu zmluvy podľa čl. II / ďalej len projektová dokumentácia/:

- a) Projektová dokumentácia podľa čl. II. tejto ZoD bude vypracovaná a dodaná za dohodnutú cenu v 6-tich vyhotoveniach.
- b) Na požiadanie objednávateľa dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia projektu podľa ZoD čl. II. za úhradu.
- c) Pri spracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, záväzky tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a dohodami zmluvných strán.

2.3. Predmet zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je vymedzený základnými požiadavkami objednávateľa a bude spracovaný v rozsahu nasledujúcej objektovej skladby:

- SO- 01 Vlastný objekt
- SO- 02 Vrátnica
- SO- 03 Oplotenie
- SO- 04 Komunikácie a spevnené plochy
- SO- 05 Vodovodná prípojka (studňa) + areálové rozvody vody
- SO- 06 Žumpa + areálové rozvody kanalizácie
- SO- 07 Osvetlenie areálu
- SO- 08 NN prípojka + areálové rozvody

### **Čl. III. Čas plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dohodnutý predmet v rozsahu a obsahu podľa článku II. tejto ZoD **v termíne do 30 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.**  
Zmluva nadobúda platnosť nasledujúcim dňom po dni podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. III. bod. 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

### **Čl. IV. Miesto plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo na adresu objednávateľa.

### **Čl. V. Cena za dielo**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu článku II, tejto ZoD je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov:

**Cena za dielo celkom            9 750,- EUR**

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

### **Čl. VI. Platobné podmienky**

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, na nasledovnom spôsobe financovania diela:  
- Pri podpísaní zmluvy bude uhradená zálohová splátka vo výške 1 500,- EUR.  
- Zostávajúca čiastka vo výške 8 250,- EUR bude uhradená na základe faktúry vystavenej po schválení projektovej žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov z grantovej schémy.
- 6.2 Splatnosť faktúry sa stanovuje na 15 dní a začína plynúť dňom doručenia faktúry objednávateľovi.

### **Čl. VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, dopĺňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 7.2. Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy je zodpovedný zhotoviteľ.
- 7.3. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.

## **Čl. VIII. Odobzdanie a prevzatie diela**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a objednávateľovi odovzdať a objednávateľ za zaväzuje prevziať riadne dokončené dielo.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovenia odovzdávací protokol.

## **Čl. IX. Ostatné ustanovenia**

- 9.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 9.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.3. Ak dohody uzavreté podľa čl. IX. bod 9.2., budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu článku II. tejto ZoD.
- 9.5. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle článku III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- 9.6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

## **Čl. X. Prechod vlastníckeho práva**

- 10.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa riadi v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom.

## **Čl. XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- 11.2. Zrušenie zmluvy hociktorou stranou je možné len písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi sumu nákladov účelne a preukázateľne vynaložených na zabezpečenie splnenia predmetu diela do dňa zrušenia zmluvy.
- 11.3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 11.4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou číslovaných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote štrnásť dní od doručenia dodatku druhej zmluvnej strane.

- 11.5. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 výtlačky a zhotoviteľ 1 výtlačok.
- 11.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných, jednostranne nevýhodných podmienok.

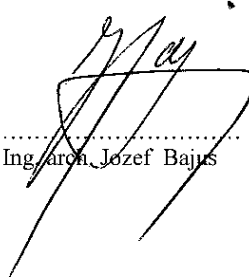
Kamienka, dňa 22. VII. 2011

Kamienka, dňa 22. VII. 2011

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

  
.....  
Ing. Benjamín Blaha

  
.....  
Ing. arch. Jozef Bajus

