

Obec Kamienka v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4,5a 6 § 8 ods.2, § 12 ods.1,2 a 3, § 16 ods.1,2,a 3 § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods.4, § 21 ods.2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v y d á v a

## **NÁVRH**

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

č. 1/2009 zo dňa 25.11.2008

o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na katastrálnom území obce Kamienka.

Návrh VZN vyvesené na vyhlásenie na úradnej tabuli v obci Kamienka dňa : 25.11.2008

Návrh VZN zvesené z vyhlásenia na úradnej tabuli v obci Kamienka dňa : 12.12.2008

## *I. časť*

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "VZN") upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "miestne dane a miestny poplatok") pre katastrálne územie obce Kamienka.
- (2) Obec Kamienka na svojom katastrálnom území ukladá tieto miestne dane:
  - a/ **daň z nehnuteľností**
  - b/ **daň za psa**
  - c/ **daň za užívanie verejného priestranstva**
  - d/ **obec Kamienka na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
- (3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, je kalendárny rok.

## *II. časť*

### **Miestne dane**

#### **Daň z nehnuteľností**

#### **§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ **daň z pozemkov,**
- b/ **daň zo stavieb,**
- c/ **daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **Daň z pozemkov**

#### **§ 3**

- (1) Daňovníkmi dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "zákon o miestnych daniach")
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce Kamienka v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou

- (4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:
- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,30 %** zo základu dane, základ **0,27 €/m<sup>2</sup>**
  - b/ trvalé trávne porasty **0,33 %** zo základu dane, základ **0,05 €/m<sup>2</sup>**
  - c/ záhrady **0,25%** zo základu dane, základ **1,33 €/m<sup>2</sup>**
  - d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,50 %** zo základu dane, základ **0,11 €/m<sup>2</sup>** takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
  - e/ zastavané plochy a nádvoria **0,25 %** zo základu dane, základ **1,33 €/m<sup>2</sup>**
  - f/ stavebné pozemky **0,25 %** zo základu dane, základ **13,28 €/m<sup>2</sup>**
  - g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **0,25 %** zo základu dane. základ **1,33 €/m<sup>2</sup>**

### **Daň zo stavieb**

#### **§ 4**

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na katastrálnom území obce Kamienska v členení podľa § 10 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby
- (4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná
  - a/ **0,033 €** za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe,
  - b/ **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie, a stavieb na administratívu,
  - c/ **0,123 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
  - d/ **0,331 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu; pri administratívnych budovách, ktoré slúžia aj na iné účely, sa uplatní táto sadzba dane, ak sa budova využíva prevažne na administratívne účely,
  - e/ **0,100 €** za ostatné stavby.
- (5) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a b/, resp. odseku 5 písm. a/, b/ tohto ustanovenia

sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,024,- € Sk** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

- (6) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.
- (7) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (8) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len "priznanie") je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane **do 31. januára** toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy, alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmeny vekovej hranice občanov, ktoré sú určené v tomto VZN a uplynutie lehôt na oslobodenie dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2-4. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie, ak je pozemok, stavba, byt, alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.  
Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania  
Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať
- (9) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu. (Zákon č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.)
- (10) Daň z nehnuteľností vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti v dražbe správca dane vyrubí

pomernú časť dane vydražiteľovi začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosti v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

- (11) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

## **Daň za psa**

### **§ 7**

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) Sadzba dane je **3,32** ,- € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- (6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.  
Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.  
Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.
- (7) Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:  
a/ písomným oznámením
- (8) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:  
a/ písomným oznámením

- (9) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do **31. januára** tohto zdaňovacieho obdobia.
- (10) Spôsoby vyberania dane- v **hotovosti do pokladne obecného úradu Kamienka, na účet obce VÚB, a.s., Humenné, číslo účtu 26122532/0200**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 8**

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Kamienka, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
- a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
  - c/ umiestnenie skládky,
  - d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- (4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **0,0033 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- (7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Kamienke skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (8) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní od

nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

### **III. časť** **Miestny poplatok**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

##### **§ 9**

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, prechodný pobyt, ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu, alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nosť"),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/
- (4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
  - a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie.
  - b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
- (6) Sadzba poplatku je **0,0146 €** za osobu na deň, t.j. **5,31 €** za osobu na kalendárny rok.

- (7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
- a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO)
  - b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
  - c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
- (9) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.
- (10) Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (11) Poplatok sa určuje na obdobie 1.roka.
- (12) O zníženie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch:
- a/ samostatne bývajúcí starobný dôchodca, ktorý je vlastníkom domu **3,32 €** / na osobu, na kalendárny rok
  - b/ dlhodobo pracujúci a zdržiavajúci sa v zahraničí. **2,66 €** /na osobu, na kalendárny rok (Preukáže sa potvrdením od zamestnávateľa)
  - c/ poplatníkovi, ktorý študuje mimo obce a je ubytovaný v zriadení poskytujúcom ubytovanie **2,66 €** / na osobu, na kalendárny rok (Preukáže sa potvrdením o návšteve školy)
  - d/ Viacpočetná rodina bývajúca v jednom obytnom dome platí poplatky v plnej sadzbe len za štyroch členov rodiny. Za každého ďalšieho člena rodiny (bývajúceho) platí vlastníak obytného domu poplatky vo výške 50 % stanovenej sadzby.

O odpustenie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch:

- a/ poplatníkovi , ktorý sa celé zdaňovacie obdobie zdržiava v zahraničí (čestným prehlásením príbuzných)



- (13) Neuplatnenie zníženia, resp. odpustenia poplatku má za následok zánik nároku na zníženie a odpustenia poplatku. Správca poplatku v zmysle § 83 zákona ustanovuje, že zníži poplatok a odpustí, len v prípade, ak poplatník si riadne plní poplatkovú povinnosť a nemá evidované nedoplatky z dôvodu neplatenia poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpad.
- (14) PO,FO, ktoré užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území obce na podnikateľskú činnosť majú zavedený množstevný zber. **0,01 € / 1 l**, zaokrúhlený na celé koruny nadol. (**1,16 €** za vývoz jednej kuka nádoby)

#### ***IV. časť*** ***Spoločné a záverečné ustanovenia***

##### **Spoločné ustanovenia**

##### **§ 10**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Kamienka prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Kamienka .
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Kamienka.

##### **Záverečné ustanovenia**

##### **§ 11**

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kamienka sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kamienke a to dňa 25.11.2008
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN o uplatňovaní dane z nehnuteľností na území obce Kamienka a VZN o miestnych poplatkoch na území obce Kamienka uznesenie obecného zastupiteľstva zo dňa 01.01.2008
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kamienka
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **1. 1. 2009**.

V Kamienke dňa 25.11.2008

.....  
Ing. Benjamín Blaha  
starosta obce Kamienka

